



APPARTEMENT 4/5 Pièces 69m²

RÉFÉRENCE N° 271

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« BRUNOY QUARTIER SAINT PIERRE :

À proximité des commerces, transports et l'école privée Institut Saint Pierre. Nous vous présentons cet appartement 5 pièces de 69m² comprenant : entrée, cuisine indépendante équipée, double séjour, 3 chambres, salle de bain, toilettes séparés.

Une cave, un box de 17m² et une place de parking extérieure couverte complètent ce bien. Chaudière individuelle gaz. FAIBLES CHARGES !

À VISITER AU PLUS VITE ! »



RÉFÉRENCE N° 271
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Secteur : Saint Pierre
- Vue : dégagée
- Etage : 2
- Nombre étages : 4
- Distance Commerces : 0.5 km
- Accès Bus : 0.5 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 185 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers : Non
- Charges forfaitaires : 158 €
- Honoraires (en %) : 5.71 %

SURFACES

- Surface : 69 m²
- Surface loi Carrez : 69 m²

INTÉRIEUR

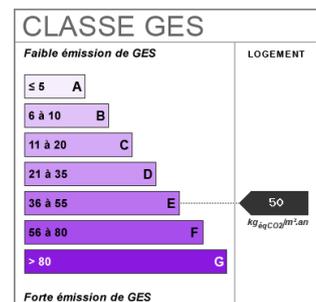
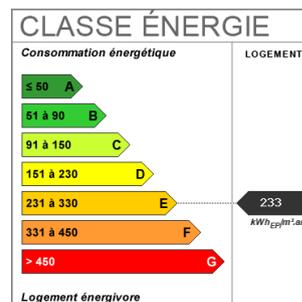
- Nombre pièces : 5
- Chambres : 3
- Salle(s) de bains : 1
- WC : 1
- Cuisine : Equipée
- Exposition Séjour : EST - OUEST
- Séjour Double : Oui
- Type Chauffage : Individuel
- Méca. Chauffage : Radiateur
- Mode Chauffage : Gaz
- Etat intérieur : Bon
- Calme : Oui
- Clair : Oui

AUTRES

- Cave(s) : 1
- Type de Stationnement : Extérieur et couvert
- Nombre places parking : 1
- Nombre box : 1
- Interphone : Oui
- Digicode : Oui

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) : Non
- Diagnostic Perf. Numérique : E
- Soumis à l'affichage du DPE : Oui
- Date établissement Diagnostic Energétique : 22/09/2023
- Consommation énergie primaire : E
- Valeur consommation énergie primaire : 233 kWh/m² par an
- Gaz Effet de Serre : E
- Valeur Gaz Effet de serre : 50 Kg CO₂/m²/an





RÉFÉRENCE N° 271
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 271
ALBUM PHOTOS DU BIEN

