



Maison 6 pièces 209 m² Yerres

RÉFÉRENCE N° 391

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

«

Située dans un cadre agréable, cette maison 4/5 pièces de 209m² habitables sur un terrain de 505 m² saura vous séduire par ses volumes généreux et ses nombreux atouts. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un lumineux salon, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une chambre, une salle de douche et un WC séparé, offrant tout le confort nécessaire à une vie pratique et agréable.

À l'étage, l'espace se poursuit avec quatre chambres spacieuses, idéales pour accueillir toute la famille, ainsi qu'une salle de bain et un WC, garantissant une organisation optimale des espaces privés.

Un garage avec une dépendance de 75 m² vient compléter cette maison, offrant un espace supplémentaire pour du stockage, un atelier ou même un projet d'aménagement selon vos besoins.

Ce bien rare, à la fois fonctionnel et bien situé, représente l'opportunité parfaite pour une vie de famille épanouie. À visiter sans tarder ! DPE EN COURS. »



RÉFÉRENCE N° 391
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Maison
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 91330
- Ville YERRES
- Nombre étages 1

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 683 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non
- Honoraires (en %) 5.08 %

SURFACES

- Surface 209 m2
- Surface terrain 505 m2

EXTÉRIEUR

- Jardin Oui
- Année construction 2000
- Neuf - Ancien Récent
- Etat extérieur Bon
- Fenêtres PVC Double Vitrage
- Volets PVC

INTÉRIEUR

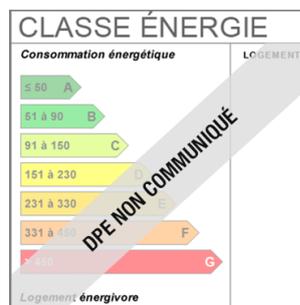
- Nombre pièces 6
- Chambres 5
- Chambre RDC 1
- Salle(s) de bains 1
- Salle(s) d'eau 2
- WC 2
- Cuisine Aménagée/équipée
- Nombre niveaux 1
- Exposition Séjour SUD OUEST
- Séjour Double Non
- Type Chauffage Individuel
- Etat intérieur Très bon
- Calme Oui
- Clair Oui

AUTRES

- Sous-sol Oui
- Travaux à prévoir Aucun

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) Non
- Soumis à l'affichage du DPE Non





RÉFÉRENCE N° 391
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 391
ALBUM PHOTOS DU BIEN

