



Maison 6 Pièces Villecresnes

RÉFÉRENCE N° 274

DESSCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« *SECTEUR DU CENTRE VILLE VILLECRESNE : Venez découvrir cette maison 6 pièces sur un terrain de 661m² composée comme suit :*

Entrée cathédrale, séjour double donnant sur une terrasse, cuisine ouverte, suite parentale indépendante avec douche à l'italienne, dressing, WC, 2 chambres, mezzanine, sous-sol total avec une chambre aménagée, salle de jeux. Un garage complète ce bien.

SES ATOUTS : isolation refaite entièrement, maison phénix, nombreux rangements, beaux espaces, espaces verdoyants.

COUP DE CŒUR ASSURÉ ! »



RÉFÉRENCE N° 274

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Maison
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Vue : dégagée
- Distance Commerces : 0.5 km
- Mitoyenneté : Indépendant
- Accès Bus : 0.5 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 465 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers : Non
- Honoraires (en %) : 4.49 %

SURFACES

- Surface : 165 m²
- Surface terrain : 661 m²

EXTÉRIEUR

- Jardin : Oui
- Année construction : 1968
- Neuf - Ancien : Ancien
- Standing : Bon
- Etat général : Bon Etat
- Etat extérieur : Bon
- Fenêtres : PVC Double Vitrage
- Volets : Electrique PVC
- Isolation : isolation par l'extérieur

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 6
- Chambres : 4
- Chambre RDC : 3
- Salle(s) d'eau : 2
- WC : 2
- Cuisine : Aménagée/équipée
- Nombre niveaux : 2
- Séjour Double : Oui
- Type Chauffage : Individuel
- Méca. Chauffage : Radiateur
- Mode Chauffage : Bois + Electrique
- Etat intérieur : Très bon
- Cheminée : Oui
- Calme : Oui
- Clair : Oui

AUTRES

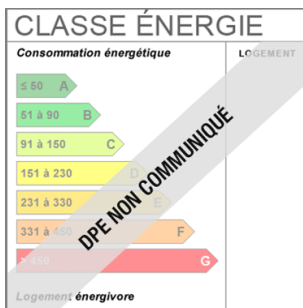
- Cave(s) : 1
- Nombre de terrasses : 2
- Type de Stationnement : Garage Double, Garage Fermé
- Sous-sol : Oui

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) : Non
- Diagnostic Perf. Numérique : D
- Soumis à l'affichage du DPE : Non

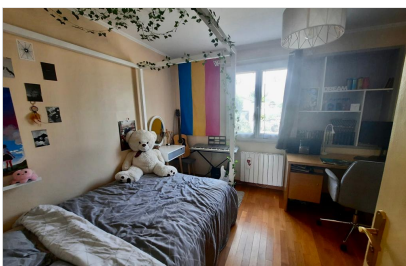
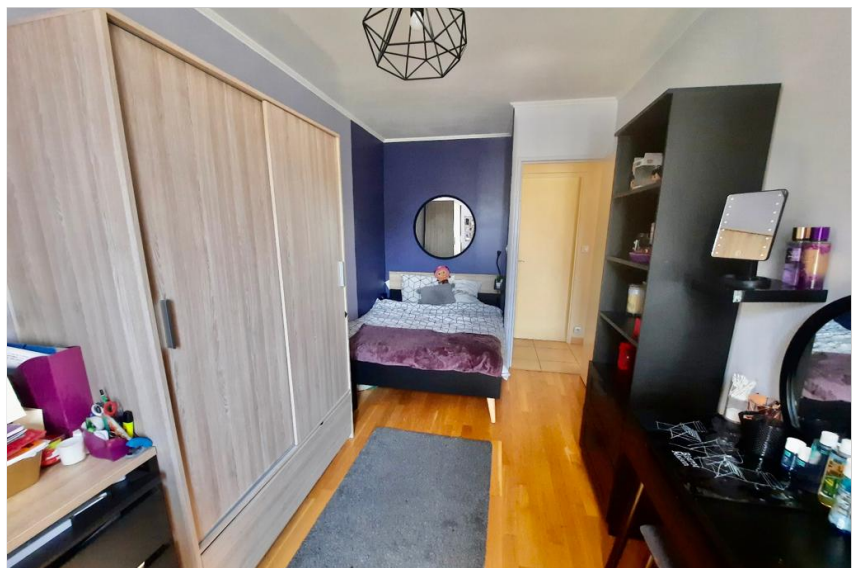
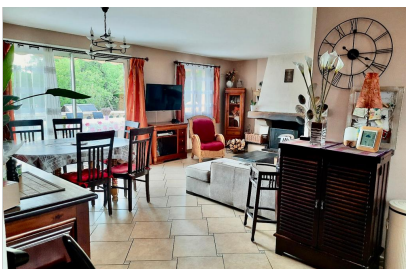


RÉFÉRENCE N° 274
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 274
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 274
ALBUM PHOTOS DU BIEN

