



DUPLEX 5 PIECES 115m²

RÉFÉRENCE N° 287

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« CENTRE-VILLE DE YERRES:

APPARTEMENT DUPLEX AVEC CHARME DE L'ANCIEN À VISITER AU PLUS VITE !

AU RDC : entrée, double séjour, cuisine ouverte aménagée / équipée, 2 chambres avec une salle d'eau privative et toilettes séparés.

À L'ÉTAGE : mezzanine desservant une salle de bains avec wc et 3ème chambre sous les combles.

COUP DE COEUR ASSURÉ ! »



RÉFÉRENCE N° 287 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Secteur : CENTRE VILLE DE YERRES
- Vue : CENTRE VILLE
- Etage : 1
- Nombre étages : 2
- Dernier Etage : Oui
- Distance Commerces : 0.5 km
- Accès Bus : 0.5 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 362 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers : Non
- Honoraires (en %) : 3.43 %

SURFACES

- Surface : 163 m²
- Surface au sol : 162.66 m²

EXTÉRIEUR

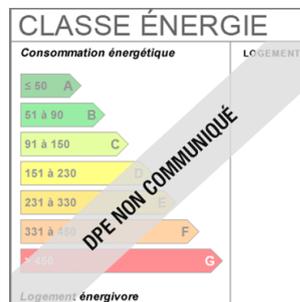
- Neuf - Ancien : Ancien
- Standing : Bon
- Etat général : Bon Etat
- Vis à Vis : Non
- Etat extérieur : Bon
- Construction : Pierre
- Fenêtres : PVC Double Vitrage
- Volets : PVC

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 5
- Chambres : 3
- Chambre RDC : 1
- Salle(s) de bains : 2
- Salle(s) d'eau : 1
- WC : 2
- Cuisine : Aménagée
- Nombre niveaux : 2
- Exposition Séjour : SUD OUEST
- Séjour Double : Oui
- Type Chauffage : Collectif
- Méca. Chauffage : Radiateur
- Mode Chauffage : Gaz
- Etat intérieur : Bon
- Calme : Oui
- Clair : Oui

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) : Non
- Soumis à l'affichage du DPE : Non





RÉFÉRENCE N° 287
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 287
ALBUM PHOTOS DU BIEN

