



Appartement de standing avec terrasse et parking double

RÉFÉRENCE N° 342

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« AU SEIN DU SECTEUR CENTRAL LA BASOCHE - LES PAVILLONS-SOUS-BOIS :

Au 1er étage AVEC ASCENSEUR d'un immeuble de standing à proximité des commerces et des transports, nous vous présentons cet appartement de 95 m² composé comme suit : entrée, cuisine aménagée ouverte sur un séjour double offrant un accès à une terrasse dînatoire SANS VIS-À-VIS EXPOSÉE SUD-OUEST, chambre avec placards et salle d'eau privative, seconde chambre, salle de bains et toilettes séparés.

LES ATOUTS : une cave ainsi qu'un double box en sous-sol complètent ce bien.

À VISITER SANS PLUS TARDER ! »



RÉFÉRENCE N° 342
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Secteur : LA BASOCHE
- Vue : DÉGAGÉE ET VERDOYANTE
- Etage : 1
- Nombre étages : 3
- Distance Commerces : 0.5 km
- Accès Bus : 2 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 363 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers : Non
- Honoraires (en %) : 3.71 %

SURFACES

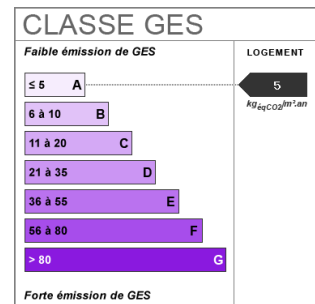
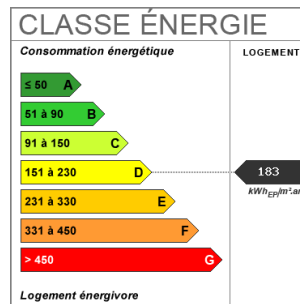
- Surface : 95 m²

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 3
- Chambres : 2

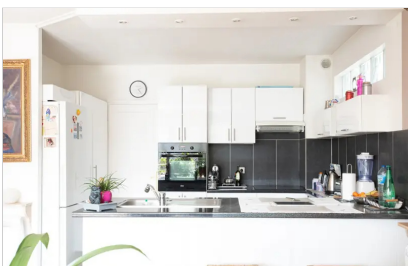
DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) : Oui
- Date d'établissement Etat des Risques et Pollutions(ERP) : 01/05/2024
- Soumis à l'affichage du DPE : Oui
- Date établissement Diagnostic Energétique : 14/05/2024
- Consommation énergie primaire : D
- Valeur consommation énergie primaire : 183 kWh/m² par an
- Gaz Effet de Serre : A
- Valeur Gaz Effet de serre : 5 Kg CO₂/m²/an





RÉFÉRENCE N° 342
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 342
ALBUM PHOTOS DU BIEN

