



MAISON 5 PIECES DRAVEIL

RÉFÉRENCE N° 366

DESRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« À vendre à Draveil, maison de 130m² sur terrain de 513m², idéalement située à proximité de l'Intermarché, à 15 minutes à pied du collège Paul Éluard et de l'école primaire Joliot Curie. Bien agencée, au RDC, un grand séjour lumineux, une cuisine ouverte, une salle d'eau avec toilettes. À l'étage, 3 chambres spacieuses et une salle de bain avec toilettes. Cette maison bénéficie d'une excellente isolation et d'un cadre de vie calme et pratique. Parfaite pour une famille, à deux pas des commerces. À visiter sans tarder ! »



RÉFÉRENCE N° 366

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Maison
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Secteur : Draveil pavillonnaire
- Vue : Dégager verdoyante
- Nombre étages : 1
- Distance Commerces : 0.5 km
- Mitoyenneté : Indépendant
- Accès Bus : 3 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 445 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers : Non
- Honoraires (en %) : 3.49 %

SURFACES

- Surface : 130 m²
- Surface terrain : 513 m²

EXTÉRIEUR

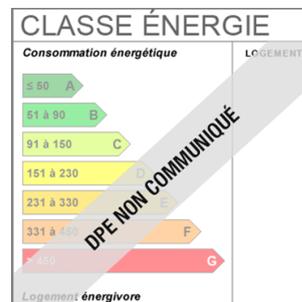
- Jardin : Oui
- Neuf - Ancien : Récent
- Standing : Bon
- Etat général : Bon Etat
- Vis à Vis : Oui
- Etat extérieur : Bon
- Construction : Béton
- Fenêtres : Double vitrage
- Volets : Electrique PVC
- Isolation : Oui

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 5
- Chambres : 3
- Salle(s) de bains : 1
- Salle(s) d'eau : 1
- WC : 1
- Cuisine : Ouverte Aménagée Equipée
- Nombre niveaux : 1
- Exposition Séjour : SUD OUEST
- Séjour Double : Oui
- Type Chauffage : Individuel
- Mode Chauffage : Electrique
- Etat intérieur : Très bon
- Cheminée : Oui
- Calme : Oui
- Clair : Oui

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) : Non
- Soumis à l'affichage du DPE : Non





RÉFÉRENCE N° 366
ALBUM PHOTOS DU BIEN





RÉFÉRENCE N° 366
ALBUM PHOTOS DU BIEN

